

Būvniecības Informācijas Sistēma

«Aktuālie jautājumi un jaunumi BIS»

BIS informatīvais vebinārs

22.03.2024/Ilze Auzaņģa

 tietoevry



Semināra plāns un tēmas

10:30 - 12:00 – seminārs
12:00 - 12:30 – atbildes uz
jautājumiem

BIS vebinārs «Aktuālie jautājumi un jaunumi BIS»

- 1) Pilnvaru un deleģējumu tiesību izmaiņas:
 - Kurš var labot būvniecības iecerē ierosinātāju?
 - Jaunas deleģējuma tiesības Būvkomersantiem.
- 2) Jaunumi par BL īpašnieku maiņu un piekļuvi;
- 3) Dabas resursu reģistrēšana Būvdarbu žurnālā un izmantoto resursu norādīšana;
- 4) Izmaiņas Paskaidrojuma rakstā lietošanas veida maiņai bez pārbūves;
- 5) Papildinājumi Būvprojekta izskatīšanas komentāru atrādīšanā, ja pieprasīta trūkstošā informācija vai noraidīts;
- 6) BIS Mobilās aplikācijas jaunā versija.
 - Citas drīzumā gaidāmās izmaiņas.
 - Jautājumi un atbildes.

➤ Iepriekšējie semināri BIS vebināru arhīvā

✓ 23.02.2024. vebinārs «Aktuālie jautājumi un jaunumi BIS»

- ieraksts šeit
- prezentācija

1) Izmaiņas publiskajā portālā:

- Jauni lietojamības uzlabojumi;
- Asinhronā Būvdarbu žurnāla lejupielāde;
- Papildinājumi Būvprojekta ekspertīzes atzinumu sagatavošanā un labošanā;
- Brīdinājuma atlikšanas iespējas;
- Izmaiņas pilnvarās un deleģējumos,
- Inženierkonsultanta piesaistīšana Būvniecības lietai.

2) Izmaiņas būvvaldes darbiniekiem:

- Izmaiņas pilnvaru un deleģējumu tiesībās;
 - Brīdinājumu apstrādes procesa ieviešana;
 - Jaunumi sadaļā "Lēmumi/Norādījumi".
- Citas drīzumā gaidāmās izmaiņas.
- Jautājumi un atbildes.

1) Pilnvaru un deleģējumu tiesību izmaiņas

23.02.2024. seminārā tika apskatīta šī tēma detalizētāk :

- Jaunas tiesības un nosacījumi, ko var darīt;
- Jaunas kontroles saglabājot pilnvaru/deleģējumu;
- Pilnvaru tiesības skaidrojumi;
- Veco un jauno tiesību salīdzinājums;
- Tiesību veidu sagrupējums;
- Izmaiņas pilnvaroto, deleģēto personu atļautajās darbībās atkarībā no piešķirtās tiesības.

Šodien mazliet par precizējumiem tiesībās:

- Deleģētajai personai jāvar tagad pieprasīt TN bez BL;
- Inženierkonsultants tikai ar skatīšanās tiesību nevar veidot dokumentus;
- Ierosinātāja labošana iecerēs ierobežojums;
- Jaunas būvkomersanta tiesības.

Būvniecības lietas vešanas tiesību izmaiņas

(slaidis no 23.02.2024. semināra)

• Tiesības, kas bija:

▼ Tiesības*

Tiesības pildīt darba uzdevumu

- Datu kopas skatīšanās ⓘ
 - Var pārpilnvarot
- Dokumentu sagatavošana ⓘ
 - Var pārpilnvarot

Dokumentu veids

- Dokumentu apstiprināšana ⓘ

Tiesības pārstāvēt personu

- Tehnisko noteikumu pieprasīšana ⓘ
- Saskaņojuma pieprasīšana ⓘ
- Pārstāvēt personu kā būvniecības ierosinātāju ⓘ
 - Var pārpilnvarot
- Atzinumu pieprasīšana ⓘ
- Arhivēt būvniecības lietas ⓘ

• Tiesības, kas tagad ir:

▼ Tiesības*

- Pārstāvēt personu kā būvniecības ierosinātāju ⓘ
 - Var pārpilnvarot ⓘ
- Būvprojekta sagatavošana ⓘ
- Atzinumu pieprasīšana pie nodošanas ekspluatācijā ⓘ
- Dokumentu sagatavošana ⓘ
- Inženierkonsultants ⓘ
- Arhivēt būvniecības lietas ⓘ
- Datu kopas skatīšanās ⓘ

Būvniecības lietas vešanas tiesību paskaidrojumi

(slaidis no 23.02.2024. semināra)

• Pārstāvēt personu kā būvniecības ierosinātāju

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt, veidot, pievienot, pieprasīt tehniskos noteikumus un saskaņot dokumentāciju. Pilnvarotā persona, kurai ir aktīva pilnvara, ar šīs tiesības palīdzību var darboties ar visām būvniecības lietām vai attiecīgi norādītajām būvniecības lietām, kas ir pilnvarā ar norādīto būvniecības lietu sarakstu. Pilnvarotai personai automātiski tiks piešķirtas tiesības "Arhivēt būvniecības lietas", "Būvprojekta sagatavošana", "Atzinumu pieprasīšana pie nodošanas ekspluatācijā", "Dokumentu sagatavošana" un "Datu kopas skatīšanās".

• Būvprojekta sagatavošana

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt un sagatavot nepieciešamo dokumentāciju attiecīgām būvniecības lietām. Pilnvarotā persona, kurai ir aktīva pilnvara/ deleģējums, ar šīs tiesības palīdzību var darboties ar visām būvniecības lietām vai attiecīgi norādītajām būvniecības lietām, kas ir pilnvarā/ deleģējumā ar norādīto būvniecības lietu sarakstu. Pilnvarotai personai automātiski tiks piešķirtas tiesības "Dokumentu sagatavošana" un "Datu kopas skatīšanās". Pilnvarotā persona var pati iesniegt dokumentus ar veidu "Tehnisko noteikumu pieprasījums", "Būvprojekta saskaņojums" (būvprojekta saskaņošana ar tehnisko noteikumu izdevējiem), "NKMP atļaujas saņemšanas iesniegums".

• Atzinumu pieprasīšana pie nodošanas ekspluatācijā

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt, pievienot un izveidot jaunus atzinumu pieprasījumus pie nodošanas ekspluatācijā. Saglabātu atzinuma pieprasījumu ir iespējams labot un dzēst, bet nosūtīto pieprasījumu nevar labot vai dzēst, bet var atsaukt. Pilnvarotai personai automātiski tiks piešķirtas tiesības "Dokumentu sagatavošana" un "Datu kopas skatīšanās". Pilnvarotā persona var pati iesniegt dokumentus ar veidu "Pieprasījums atzinumam par gatavību ekspluatācijai" (pieprasījums atzinumam no tehnisko noteikumu izdevējiem)

• Dokumentu sagatavošana

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt un sagatavot nepieciešamo dokumentāciju attiecīgām būvniecības lietām. Pilnvarotā persona, kurai ir aktīva pilnvara/ deleģējums, ar šīs tiesības palīdzību var darboties ar visām būvniecības lietām vai attiecīgi norādītajām būvniecības lietām, kas ir pilnvarā/ deleģējumā ar norādīto būvniecības lietu sarakstu. Pilnvarotā persona var pati iesniegt dokumentus ar veidu "Būvuzraudzības plāns", "Tehniskās apsekošanas atzinums (būvdarbu gaitā)", "Iesniegums brīvā formā".

• Inženierkonsultants

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt dokumentāciju attiecīgām būvniecības lietām. Pilnvarotā persona, kurai ir aktīva pilnvara/ deleģējums, ar šīs tiesības palīdzību var darboties ar visām būvniecības lietām vai attiecīgi norādītajām būvniecības lietām, kas ir pilnvarā/ deleģējumā ar norādīto būvniecības lietu sarakstu. Atzīmējot šo tiesību, automātiski tiks piešķirta tiesība "Datu kopas skatīšanās"

• Arhivēt būvniecības lietas

- Šīs grupas tiesība ļauj lietotājam ielikt un izņemt no arhīva būvniecības lietas, kā arī ieslēgt profilam automātisku būvniecības lietu arhivēšanu.

• Datu kopas skatīšanās

- Šīs grupas tiesība ļauj tikai apskatīt pieejamos datus, bet neļauj labot, veidot un pievienot dokumentus.

Kurš var labot būvniecības iecerē ierosinātāju?

- Ierosinātāju var mainīt būvniecības ieceres izveidotājs vai ierosinātājs:
 - **Ja ir norādīts ierosinātājs** (ieceres iesniegumā, vēsturiskās BA/PR iesniegumā, vēsturisko lietu apliecinājumā par gatavību ekspluatācijai gadījumā), tad pieejas tiesības nosaka kurš ir šis BL ierosinātājs, un:
 - būvniecības ierosinātāju varēs nomainīt pilnvarotā/deleģētā persona ar tiesību 'Pārstāvēt personu kā būvniecības ierosinātāju';
 - izņēmums ir solī ierosinātāji, ja dokumenta izveidotājam ir tiesības 'Dokumentu sagatavošana' tad var mainīt ierosinātājus.
 - **Ja nav norādīts ierosinātājs**, tad dokumenta izveidotāja personai vai profilam ir pilnas tiesības uz šo dokumentu.
- Neļaus izdzēst vienīgo norādīto ierosinātāju.

Būvniecības ierosinātāji

Neizdevās izdzēst vienīgo būvniecības ierosinātāju lietā. Pirms dzēšanas jāpievieno jaunais būvniecības ierosinātājs.

PIEVIENOT

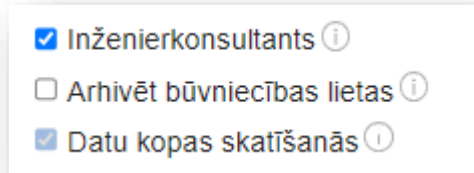
Nosaukums / Vārds Uzvārds	Personas kods/reģ. numurs	Tālrunis*	E-pasts*
Mācību pašvaldība	90009115618	64500000	dome@pasvaldiba.lv

◀ Atpakaļ

Tālāk ▶

Inženierkonsultanta/skatītāja ierobežojumi

➤ Inženierkonsultantam tiek piešķirtas skatīšanās tiesības.



1) Ja persona darbojas savā fiziskās personas profilā:

- Var veidot jebkādu ieceri (nav ierobežojumu);
- Var norādīt tikai to ierosinātāju no pilnvarojumu saraksta, kas iedevuši vairāk nekā skatītāja vai inženierkonsultanta tiesību;
- Var veidot dokumentus lietā, ja ir dokumentu labošanas tiesība uz konkrēto dokumentu. Ja ir tikai skatītāja vai inženierkonsultanta tiesību attiecībā pret ierosinātāju, tad nav pieejama poga <Jauns dokuments>.

2) Ja persona darbojas juridiskās personas profilā:

- Nevar veidot ieceri, TN pieprasījumu, Izziņu par neesību, Sūdzība, ja ir tikai skatītājs vai inženierkonsultanta deleģējums;
- Var norādīt tikai to ierosinātāju no pilnvarojumu saraksta, kas iedevuši vairāk nekā skatītāju vai inženierkonsultātu.
- Var veidot dokumentus lietā, ja ir dokumentu labošanas tiesība uz konkrēto dokumentu. Ja ir tikai skatītājs vai inženierkonsultants attiecībā pret ierosinātāju, tad nav pieejama poga <Jauns dokuments>.

Jaunas deleģējuma tiesības Būvkomersantiem

- Tiesības datu sniegšanai Būvkomersantu reģistram:

- **Būvkomersanta reģistrācijas e-pakalpojums**

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt būvkomersanta datus, rediģēt kontakinformāciju saziņai ar reģistra iestādi, sagatavot un iesniegt iesniegumu reģistrācijai Būvkomersantu reģistrā, apmaksāt ar to saistīto valsts nodevu. Šīs tiesības darbību neierobežo norādītās būvniecības lietas vai to stadijas.

- **Būvkomersanta ziņu izmaiņu iesniegšanas e-pakalpojums**

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt būvkomersanta datus, rediģēt kontakinformāciju saziņai ar reģistra iestādi, sagatavot un iesniegt iesniegumu ziņu izmaiņai Būvkomersantu reģistrā. Šīs tiesības darbību neierobežo norādītās būvniecības lietas vai to stadijas.

- **Būvkomersanta ikgadējo ziņu iesniegšanas e-pakalpojums**

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt būvkomersanta datus, rediģēt kontakinformāciju saziņai ar reģistra iestādi, sagatavot un iesniegt iesniegumu ikgadējo ziņu iesniegšanai Būvkomersantu reģistrā, apmaksāt ar to saistīto valsts nodevu. Šīs tiesības darbību neierobežo norādītās būvniecības lietas vai to stadijas.

- **Būvkomersanta izslēgšanas e-pakalpojums**

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt būvkomersanta datus, rediģēt kontakinformāciju saziņai ar reģistra iestādi, sagatavot un iesniegt iesniegumu par izslēgšanu no būvkomersantu reģistra. Šīs tiesības darbību neierobežo norādītās būvniecības lietas vai to stadijas.

- **Būvkomersanta klasifikācijas e-pakalpojumi**

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt būvkomersanta datus, rediģēt kontakinformāciju saziņai ar reģistra iestādi, sagatavot un iesniegt iesniegumus būvkomersanta klasifikācijai. Šīs tiesības darbību neierobežo norādītās būvniecības lietas vai to stadijas.

- **Būvkomersanta klasifikācijas datu uzturēšanai**

- Šīs grupas tiesība ļauj skatīt būvkomersanta datus, rediģēt kontakinformāciju saziņai ar reģistra iestādi un būvkomersanta klasifikācijai izmantojamus datus. Šīs tiesības darbību neierobežo norādītās būvniecības lietas vai to stadijas.

Deleģējuma tiesības

- Kādas bija tiesības deleģējumā:

▼ Tiesības*

Tiesības pildīt darba uzdevumu

- Datu kopas skatīšanās ⓘ
- Dokumentu sagatavošana ⓘ
- Dokumentu apstiprināšana ⓘ
- Tiesības administrēt pārstāvjus
- Tiesības labot juridiskas personas kontaktus
- Būvdarbu gaitas skatītājs ⓘ

Tiesības pārstāvēt personu

- Tehnisko noteikumu pieprasīšana ⓘ
- Saskaņojuma pieprasīšana ⓘ
- Pārstāvēt personu kā būvniecības ierosinātāju ⓘ
- Tiesības veidot pilnvaras uzņēmuma vārdā ⓘ
- Atzinumu pieprasīšana ⓘ
- Piekļuves pieprasījumu sagatavošana un iesniegšana ⓘ
- Arhivēt būvniecības lietas ⓘ

Tiesības VEDLUDB saskarnē

- VEDLUDB datu apskate ⓘ
- VEDLUDB datu reģistrēšana ⓘ

Tiesības ERIS saskarnē

- ERIS EE datu apskate ⓘ
- ERIS EE datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS NPDR datu apskate ⓘ
- ERIS NPDR datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS TET datu apskate ⓘ
- ERIS TET datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS EK datu apskate ⓘ
- ERIS EK datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS SEG datu apskate ⓘ
- ERIS SEG datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS BME datu apskate ⓘ
- ERIS BME datu pārvaldīšana ⓘ

- Kādas tiesības tagad ir deleģējumā:

▼ Tiesības*

Būvniecības lietas vešana

- Pārstāvēt personu kā būvniecības ierosinātāju ⓘ
- Būvprojekta sagatavošana ⓘ
- Atzinumu pieprasīšana pie nodošanas ekspluatācijā ⓘ
- Dokumentu sagatavošana ⓘ
- Inženierkonsultants ⓘ
- Arhivēt būvniecības lietas ⓘ
- Datu kopas skatīšanās ⓘ

Organizācijas informācijas uzraudzība

- Tiesības administrēt pārstāvjus
- Tiesības labot juridiskas personas kontaktus
- Tiesības veidot pilnvaras uzņēmuma vārdā ⓘ
- Piekļuves pieprasījumu sagatavošana un iesniegšana ⓘ
- Būvdarbu gaitas skatītājs ⓘ

Tiesības VEDLUDB saskarnē

- VEDLUDB datu apskate ⓘ
- VEDLUDB datu reģistrēšana ⓘ

Tiesības ERIS saskarnē

- ERIS EE datu apskate ⓘ
- ERIS EE datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS NPDR datu apskate ⓘ
- ERIS NPDR datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS TET datu apskate ⓘ
- ERIS TET datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS EK datu apskate ⓘ
- ERIS EK datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS SEG datu apskate ⓘ
- ERIS SEG datu pārvaldīšana ⓘ
- ERIS BME datu apskate ⓘ
- ERIS BME datu pārvaldīšana ⓘ

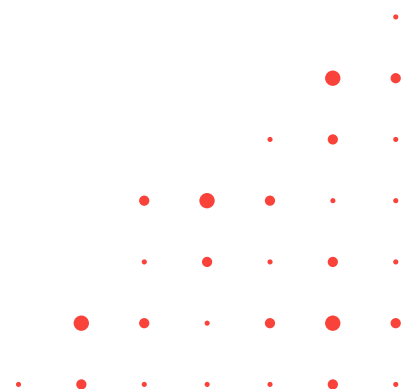
Tiesības datu sniegšanai Būvkomersantu reģistram

- Būvkomersanta reģistrācijas e-pakalpojums ⓘ
- Būvkomersanta ziņu izmaiņu iesniegšanas e-pakalpojums ⓘ
- Būvkomersanta ikgadējo ziņu iesniegšanas e-pakalpojums ⓘ
- Būvkomersanta izslēgšanas e-pakalpojums ⓘ
- Būvkomersanta klasifikācijas e-pakalpojumi ⓘ
- Būvkomersanta klasifikācijas datu uzturēšana ⓘ

Būvkomersantu reģistra E-pakalpojumi

- Būvkomersantu reģistra E-pakalpojumi:
 - Būvkomersanta reģistrācijas iesniegums
 - Būvkomersanta izslēgšanas iesniegums
 - Būvkomersanta ikgadējās informācijas iesniegums
 - Būvkomersanta ziņu izmaiņu iesniegums

- Klasifikācijai:
 - Būvkomersanta atkārtotā klasifikācija
 - Būvkomersanta pagaidu klasifikācija
 - Būvkomersanta klasifikācijas nodošana
 - Būvkomersanta vienreizējā klasifikācija
 - Būvkomersantu apvienības klasifikācija



Izmaiņas Būvkomersantu e-iesniegumu izveidošanā

- Autorizēts portāla lietotājs, kurš darbojās fiziskas personas profilā, izvēloties Būvkomersantu reģistra iesniegumu redzēs kļūdas paziņojumu, ka iesniegums jāveido no juridiskas personas profila.
- Var sagatavot un iesniegt reģistru iestādei e-iesniegumu par būvkomersantu, ja deleģētā persona ir saņēmusi deleģējumu ar attiecīgo tiesību.
 - ‘Iesniegums par būvkomersantu apvienības klasificēšanu’ - ja ir vismaz viena no apvienības dalībnieku vienpersoniska komersanta paraksttiesīgā persona vai deleģētā persona ar tiesību ‘Būvkomersanta klasifikācijas e-pakalpojums’.
 - ‘Iesniegums par klasifikācijas nodošanu’ - ja ir šīs juridiskās personas vienpersoniskai paraksttiesīgais pārstāvis, vai tam ir spēkā esošs deleģējums ar tiesību ‘Būvkomersanta klasifikācijas e-pakalpojums’.
 - Citus iesniegumus Būvkomersantu reģistram, ja lietotājam ir spēkā kāda no attiecīgajām tiesībām vai ir vienpersoniska uzņēmuma paraksttiesīgā persona. (Paraksttiesīgās personas ārvalstniekiem BIS nenosaka).
- Iesniedzēja deleģējuma atrādīs būvkomersanta iesniegumos (BIS1).
- Deleģējumu atrādīs arī būvkomersanta detalizētajos datos (BIS1).

2) Jaunumi par BL īpašnieku maiņu un piekļuvi

Jaunumi īpašniekiem BISP:

- Iespēja redzēt visas būvniecības lietas, kur lietotājs ir iekļauto zemes vienību, būvju vai telpu grupu aktuālais īpašnieks;
- Iespēja pieprasīt piekļuvi BL pamatojoties uz īpašumtiesībām;
- Iespēja pieprasīt ierosinātāju maiņu pamatojoties uz īpašumtiesībām;
- Lietotājs arī saņem paziņojumu, ja viņš ir kļuvis par īpašnieku zemes vienībai, būvei vai telpu grupai, kas ir iekļauta kādā BL.

Jaunumi piekļuves pieprasījumu apstrādē BIS2:

- Zemes vienību, būvju un telpu grupu īpašnieki var pieprasīt piekļuvi BL pamatojoties uz īpašumtiesībām

Būvniecības lietu saraksts

BŪVNICĪBAS LIETAS 42 JAUNA BŪVNICĪBA TEHNISKIE NOTEIKUMI BEZ BŪVNICĪBAS LIETĀM 0 REĢISTRĒT VĒSTURISKU BŪVNICĪBU JAUNS IESNIEGUMS PAR BŪVES NEESĪBU

JAUNS IESNIEGUMS BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJĀ MAIŅAI

Būvniecības lietas numurs ⁱ Atlasīt slēgtās lietas

Būvniecības lietas nosaukums ⁱ Atlasīt arhivētas būvniecības lietas Nē ^x

Kadastra apzīmējums ⁱ Grupas

MEKLĒT

IZVĒLĒTĀS LIETAS	0	Lietotāja izvēlētās lietas
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJĀ LIETAS	1	Būvniecības lietas, kurās lietotājs ir būvniecības ierosinātājs vai tā pilnvarots/deleģēts pārstāvis ar tiesībām pārstāvēt personu kā būvniecības ierosinātāju
PILNVARU LIETAS	0	Būvniecības lietas, kurām lietotājam ir piekļuve, pamatojoties uz piešķirto pilnvaru, pārpilnvarojumu vai atbilstošu deleģējumu
BŪVNICĪBAS DALĪBNIEKA LIETAS	0	Būvniecības lietas, kurās lietotājs norādīts kā būvdarbu dalībnieks
ĪPAŠNIEKA LIETAS	38	Būvniecības lietas, kurās lietotājs ir nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs
PIEKĻUVES LIETAS	1	Būvniecības lietas, kurām lietotājam ar piekļuves lēmumu piešķirta piekļuve, pamatojoties uz Administratīvā procesa likumu vai Informācijas atklātības likumu

Būvniecības lietu saraksts

IZVĒLĒTĀS LIETAS

BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJA LIETAS

PILNVARU LIETAS

BŪVNICĪBAS DALĪBNIEKA LIETAS

ĪPAŠNIEKA LIETAS

PIEKĻUVES LIETAS

► Izvērstā meklēšana

Būvniecības lietas numurs ⓘ

Būvniecības lietas nosaukums ⓘ

Kadastra apzīmējums ⓘ

GRUPĒŠANA

NOTĪRĪT

MEKLĒT

MEKLĒT UN ATVĒRT KARTĒ

▼ Būvniecības lietas numurs

Būvniecības lietas nosaukums

Atbildīgā iestāde

Ierosināšanas datums

Stadija

Grupas

► BIS-BL-381747-102090

pr llvm test 10

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS
PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS
ATTĪSTĪBAS
DEPARTAMENTS

26.02.2024

Ekspluatācija

-

-

▼ BIS-BL-381726-102085

Būvniecības iesniegums (pilnvaras, PN iesniegums)

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS
PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS
ATTĪSTĪBAS
DEPARTAMENTS

22.02.2024

Projektēšanas
nosacījumu izpilde

-

-

Pēdējās izmaiņas: 13.03.2024 12:45

Īpašuma nosaukums: -

Kadastra apzīmējums: 01000300139001;
01000300139

Objekta adrese: Aleksandra Čaka iela 38A, Rīga, LV-1011;
Aleksandra Čaka iela 38, Rīga, LV-1011

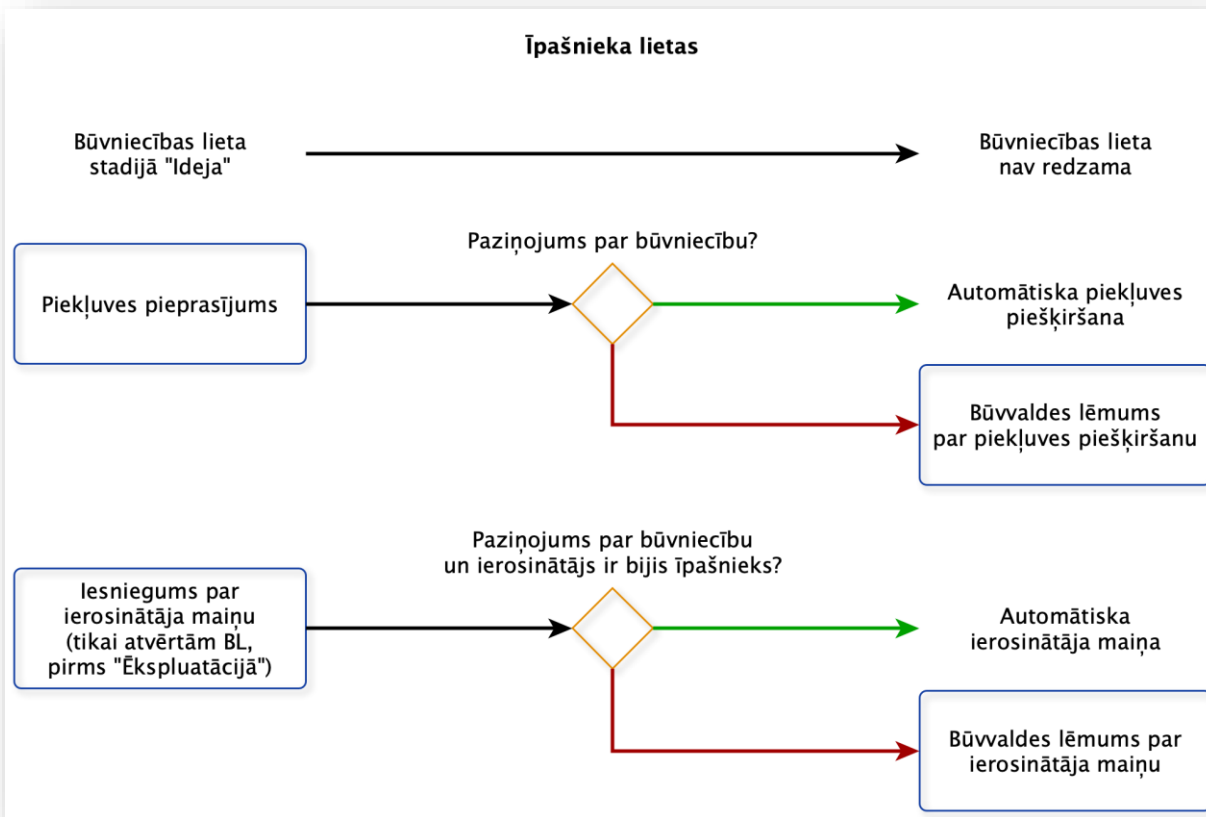
Būvniecības ierosinātājs: SIA "3GW/ trīs zelta vaļi"

Objekta identifikators: -

IEROSINĀTĀJA MAIŅA

PIEKĻUVES PIEPRASĪŠANA

Kādos gadījumos var pieprasīt?



Piekļuves pieprasīšana pamatojoties uz īpašumtiesībām

- Piespiežot pogu <Piekļuves pieprasīšana>, īpašnieks var izveidot piekļuves pieprasījumu
- Pamatojuma vietā īpašnieks norāda «Pamatojoties uz īpašumtiesībām»
- Ja būvniecības lieta ir paziņojums par būvniecību, piekļuve tiks piešķirta automātiski. Citādi – tiks izveidots iesniegums būvvaldei

Piekļuves pieprasījums

Iesnieguma saturs

Kontaktinformācija ✓

Būvniecības lietas ✓

Pieprasījuma dati

Iesnieguma apskats

Pieprasījuma dati

Pamatojums*

Pamatojoties uz īpašumtiesībām

Datums

↑ PIEVENOT DOKUMENTU

◀ Atpakaļ

Ierosinātāja maiņas pieprasīšana pamatojoties uz īpašumtiesībām

- Piespiežot pogu «Ierosinātāja maiņa», īpašnieks var izveidot standarta iesniegumu būvvaldei būvniecības ierosinātāja maiņai

Iesniegums būvniecības ierosinātāja maiņai

Iesnieguma saturs

Būvniecības lieta



Būvniecības ierosinātāju maiņa



Pieprasījuma dati

Iesnieguma apskats

Objekts

Lietas numurs

BIS-BL-381726-102085

Nosaukums

Būvniecības iesniegums (pilnvaras, PN iesniegums)

Adrese

Aleksandra Čaka iela 38A, Rīga, LV-1011; Aleksandra Čaka iela 38, Rīga, LV-1011

Atbildīgās iestādes nosaukums

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS (9001152)

Automātiska ierosinātāja maiņas pieprasīšana pamatojoties uz īpašumtiesībām

- Ierosinātāja maiņa notiek automātiski, ja:
 - būvniecības lieta ir paziņojums par būvniecību, un
 - iesniedzējs ir īpašnieks visām BL iekļautajām zemes vienībām, būvēm un telpu grupām, un
 - visi jaunie būvniecības ierosinātāji ir īpašnieki visām būvniecības lietas zemes vienībām, būvēm vai telpu grupām, un
 - visi esošie būvniecības ierosinātāji ir bijuši īpašnieki visām būvniecības lietas zemes vienībām, būvēm vai telpu grupām.
- Funkcionalitāte ir nepieciešama gadījumiem, kad iepriekšējie īpašnieki ir uzsākuši būvniecību, bet ir piemēram, pārdevuši īpašumu, to nepabeidzot. Jaunajiem īpašniekiem ir jābūt tiesībām turpināt uzsākto būvniecību kā BL ierosinātājiem

Piekļuves pieprasījuma apstrāde BIS2

- Ja būvvalde ir saņēmusi piekļuves pieprasījumu, kur pamatojums ir ģpašumtiesības, ir iespējams izveidot lēmumu par piekļuves piešķiršanu ar šādu pamatojumu

Būvniecības lietas > BIS-BL-381858-102096 > Dokumenti > Lēmums par piekļuves piešķiršanu

LĒMUMS PAR PIEKĻUVES PIEŠĶIRŠANU

BIS-BL-381858-102096 · jauna būvniecība
Sagatave · RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS
Zēģeļu iela 10, Rīga, LV-1016

Saglabāt Citas darbības

BŪVNICĪBAS LIETA

BIS-BL-381858-102096, jauna būvniecība, Zēģeļu iela 10, Rīga, LV-1016

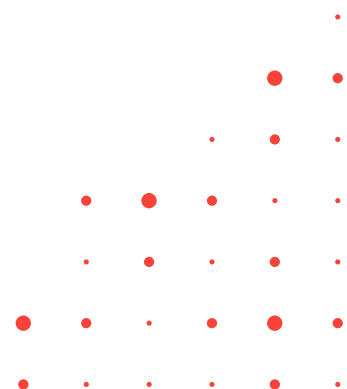
PIEKĻUVES PAMATOJUMS

* Piekļuves pamatojums

Kā trešā persona

Informācijas atklātības likums

ģpašumtiesības



3) Dabas resursu reģistrēšana Būvdarbu žurnālā un izmantoto resursu norādīšana

Jaunami un papildinājumi būvdarbu žurnālā BISP:

- Dabas resursu konfigurācijas ieraksta izveide sadaļā 'Materiālu konfigurācija'.
- 'Saņemtie dabas resursi ieraksta' izveide.
- Iestrādātie dabas resursi ikdienas un speciālo darbu ierakstos, pieņemšanas aktos, materiālu apstiprināšanas un testēšanas formās.
- Būvdarbu žurnāla izdrukas un lejupielādes papildināšana ar dabas resursa ierakstiem.

Papildinājumi būvdarbu žurnāla sadaļā BIS2:

- Dabas resursu ieraksti tiek attēloti kopā ar būvizstrādājumiem sadaļā 'Materiāli un Būvizstrādājumi'

Dabas resursi

- Informācija, kā izveidot jaunus ieraksta veidus par dabas resursiem, atrodami arī sadaļā **Biežāk uzdotie jautājumi** / BISP publiskā portāla lietotājiem / Būvdarbu žurnāls/**Dabas resursu...**
- Izmaiņas skar BISP Būvdarbu žurnāla sadaļas:
 - **Konfigurācijā** - pazīme 'Materiālu un būvizstrādājumu saraksts papildināms tikai caur konfigurāciju' tagad attiecas arī uz dabas resursu saraksta papildināšanu 'Materiālu konfigurācijā' un ' pārsaukta 'Saņemto un iestrādāto būvizstrādājumu kontrole' uz 'Saņemto un iestrādāto materiālu kontrole';
 - **Materiālu konfigurācija** – var uzturēt arī dabas resursu ierakstu veidus, bet augšupielādē palikusi tikai būvizstrādājumiem;
 - **Materiāli un būvizstrādājumi** – jauns ieraksta veida pievienošana 'Saņemtie dabas resursi';
 - **Ikdienas darbi, Speciālie darbi** - var norādīt iestrādāto dabas resursu.
 - **Saņemtā materiāla testēšanas paraugs** – var norādīt saņemto materiālu dabas resursu.
 - **Materiālu apstiprināšana** – var norādīt dabas resursu aizstāšanu.
 - **Pieņemšanas akti** - var fiksētu izmantotos dabas resursus būvniecības lietā.

Materiālu konfigurācija (iepriekš 'Būvizstrādājumu konfigurācija'). Izveido dabas resursa konfigurācijas ierakstu.

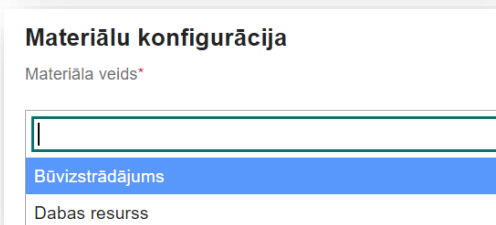
Ieraksta lauki atšķirsies atkarībā no dabas resursu ieguves vieta identifikācijas veida:

1. Atļauja (licence)
2. Būvniecības lietas numurs
3. Kadastra apzīmējums
4. Dabas resursu imports

Ja augsne vai derīgie izrakteņi saņemti no derīgo izrakteņu ieguves vietas, kurai izsniegta ieguves atļauja vai licence, vai no objekta, kuram izsniegta dabas resursu lietošanas atļauja, izvēlas izvēlni "Atļauja (licence)".

Ja derīgie izrakteņi saņemti no objekta, kuram nav izsniegta Dabas resursu lietošanas atļauja, un kopējais piegādātais apjoms nepārsniedz 1000 m³, izvēlas izvēlni "Būvniecības lietas numurs".

Izvēlnē "Būvniecības lietas numurs" norādāmi arī pašā būvobjektā iegūtie derīgie izrakteņi.



Saņemtie dabas resursi ieraksta izveide.

Saņemto dabas resursu saraksts un ieraksta pievienošana sadaļā «Materiāli un būvizstrādājumi».

IZVĒLIETIES IERAKSTA VEIDU

SAŅEMTIE MATERIĀLI UN BŪVIZSTRĀDĀJUMI

IZVĒLĒTIES

SAŅEMTIE DABAS RESURSI

IZVĒLĒTIES

MATERIĀLU IZVEŠANA UZ CITU OBJEKTU

IZVĒLĒTIES

Izvēle no dabas resursu konfigurācijas ierakstiem

Saņemtie dabas resursi - jauns ieraksts

Datums* 28.02.2024 Laiks (no)* 07:00

Tāmes pozīcijas
001.1 Apakšsadaļa - 100.0 gab.

PIEVENOT

Būves

Būve
01000060039001 - Admin. ēka

PIEVENOT JAUNU

Ieraksta detaļas

Ierakstu nevarēs apstiprināt, ja nebūs norādīts:
• Atbilstību apliecināšanas dokuments, ja tāds nav pievienots izvēlētajai materiāla konfigurācijai.

Dabas resursa izvēle*

PIEVENOT

Dabas resursa veids

Nosaukums

Dabas resursu ieguves vietas identifikācija

Obligāti jāveic testēšana

Daudzums*

Mērvienība

Iestrādātais daudzums

Pasūtītājs

Dabas resursi pārējā būvdarbu žurnāla funkcionalitātē

- Dabas resursus var norādīt **ikdienas darbu, speciālo darbu, pieņemšanas aktos**, izmantojot esošo būvizstrādājumu funkcionalitāti.

Iestrādātie materiāli

Iestrādātais materiāls

Daudzums* Mērvienība

+ PIEVENOT JAUNU

- Dabas resursiem var izveidot **materiālu apstiprināšanas ierakstu** vai **materiāla testēšanas pārskatu**, izmantojot esošo būvizstrādājumu funkcionalitāti.

Materiālu apstiprināšana - jauns ieraksts

Materiāla apstiprināšanas ieraksts

Piedāvātais materiāls* Datnes Materiāls būvprojektā*

No materiālu konfigurācijas
 Cits (materiālu konfigurācijā neregistrēts materiāls)

Saņemtā materiāla testēšanas paraugs - jauns ieraksts

Saņemtais materiāls*

Parauga ņemšanas datums*

Pārbaudes nosaukums, apraksts*

Laboratorija*

Parauga numurs*

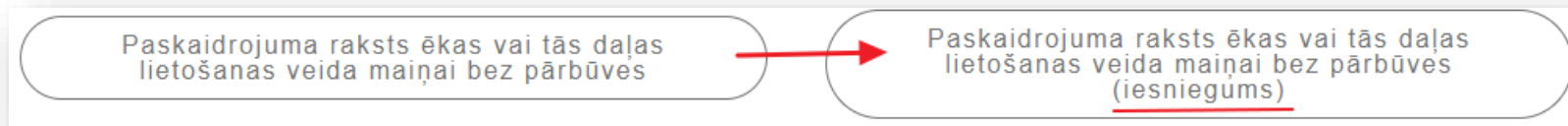
- Dabas resursu ieraksti tiks atspoguļoti **būvdarbu žurnāla izdrukā, lejupielādē** kopā ar būvizstrādājumiem.

4) Izmaiņas Paskaidrojuma rakstā lietošanas veida maiņai bez pārbūves

- ✓ Paskaidrojuma raksts ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (iesniegums)
- ✓ Paskaidrojuma raksts ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (lēmums)
- ✓ Paskaidrojuma raksta ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves lēmuma redzamība BISP pusē
- ✓ Paskaidrojuma raksta izskatīšanas darba uzdevuma pilnveide
- ✓ KPP piemērošana lietošanas veida maiņas bez pārbūves lēmuma izsniegšanai

Paskaidrojuma raksts ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (iesniegums) un (lēmums)

- Pēc līdzības kā jau sistēmā bija ar citiem Paskaidrojuma rakstiem arī lietošanas veida maiņas tiek nodalīta iesniegumā un lēmumā, lai vienādotu paskaidrojuma raksta iesniegumu apstrādes procedūras būvvaldes darbiniekiem.



- BIS2 pusē, izskatot iesniegto PR iesniegumu un izpildot darba uzdevumu, sagatavo atbildes dokumentu '**Paskaidrojuma raksts ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (lēmums)**'.
- Vai izpildās pēc KPP principa.
 - Sistēma apstrādājot pēc KPP principa paskaidrojuma raksta ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves iesniegumu, sistēma piemēro lēmuma izsniegšanu.

Paskaidrojuma raksts ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (iesniegums) un (lēmums) dokumenti

• BISP

BIS-BL-381965-13366 · Ekspuatācija · Mācību būvvalde · Lietošanas veida maiņa bez pārbūves · 21.03.2024 19:29 · [Notikumu vēsture](#)

AKTUĀLIE DATI | **DOKUMENTI** | PERSONAS | DOKUMENTU SASKAŅOJUMI | TEHNISKIE NOTEIKUMI | BŪVPROJEKTS | RĒĶINI | ATZINUMI | ENERĢOSERTIFIKĀTI | APTURĒŠANA UN PĀRTRAU ▶

JAUNS DOKUMENTS

Dokumenta nosaukums	Organizācija	Dokumenta numurs	Statuss	Dokumenta datums	Datne
Paskaidrojuma raksts ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (lēmums)	-	BIS-BV-2.3-2024-58	Akceptēts ⓘ	21.03.2024	-
Paskaidrojuma raksts ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (iesniegums)	Mācību būvvalde	BIS-BV-2.3-2024-57	Akceptēts ⓘ	21.03.2024	↓

• BIS2

Veids	Dokumenta sagatavotājs	Datne	Dokumenta numurs	Nosaukums	Datums ↓	Statuss ⓘ
Paskaidrojuma raksts ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (lēmums)	Mācību būvvalde	📄	BIS-BV-2.3-2024-58		21.03.2024	Akceptēts 🔒
Pieprasījums VZD par objektu lietošanas veida maiņu	Valsts zemes dienests BKI		BIS-BV-60.3-2024-28		21.03.2024	Izveidošanā 🔒
Būvprojekts	Mācību būvvalde		BIS-BV-7.2-2024-233		21.03.2024	Akceptēts 🔒
Paskaidrojuma raksts ēkas vai tās daļas lietošanas veida maiņai bez pārbūves (iesniegums)	Mācību būvvalde	📄	BIS-BV-2.3-2024-57		21.03.2024	Akceptēts 🔒

5) Papildinājumi Būvprojekta izskatīšanas komentāru atrādīšanā, ja pieprasīta trūkstošā informācija vai noraidīts

- BIS2 leceres iesnieguma izpilde ar 'Gaidīt uz klientu';
- BIS2 Būvprojekta saskaņošanas darba uzdevumos formatējams teksts;
- leceres iesniegumu darba uzdevumu komentāru un saistīto lēmumu apskatīšana BISP;
- Papildus informācijas pieprasījuma paziņojumā formatētais teksts BISP.

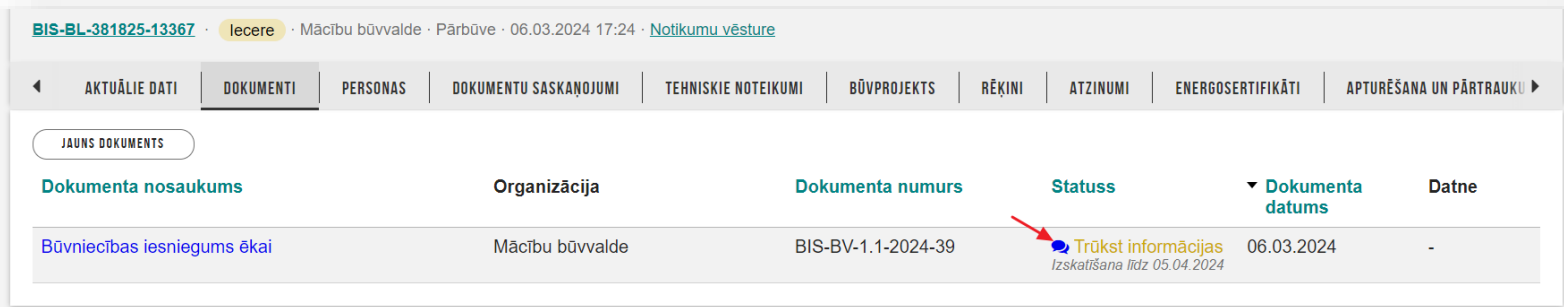
Saistīto Būvprojekta izskatīšanas darba uzdevumu komentāru iekopēšana

- T.i. izvēloties darbību <Gaidīt uz klientu> ‘Ieceres iesnieguma izskatīšana’ (t.sk. ‘Ieceres iesnieguma ar PN un BUN atzīmi izskatīšana’, ‘Ieceres iesnieguma ar PN atzīmi izskatīšana’) un ‘Paskaidrojuma raksta izskatīšana’ (t.sk. ‘Paskaidrojuma raksta ar BUN atzīmi izskatīšana’) darba uzdevuma modālajā logā var ievades laukā **‘Nepieciešamā papildus informācija’** – brīvi ievadīt (vai iekopēt jau formatētu) tekstu **ar iespēju izmantot teksta rediģēšanas rīkus un izvēlēties pogu <legūt saistošos komentārus>.**

- Nospiežot pogu **<legūt saistošos komentārus>** laukā ‘Nepieciešamā papildus informācija’ pievieno izpildīto saistīto ‘Būvprojekta akceptēšana’, ‘Būvniecības ieceres būvprojekta akceptēšana’ (t.sk. apakšuzdevumu ‘Būvprojekta saskaņošana (iekšējā)’ darba uzdevumu komentārus.
- Poga pieejama tikai, ja vismaz vienam no saistošajiem darba uzdevumiem ir pievienots komentārs.
- Komentāri tiek iekopēti kursora atrašanās vietā, atdalot katra darba uzdevuma komentāru jaunā rindkopā. Katra komentāra sākumā iekavās pievienots darba uzdevuma izpildes datums.
- Veicot iesnieguma izpildi ar <Gaidīt uz klientu> darbību, saistītos komentārus ielasa atbilstoši:
 - ja būvniecības lietā, būvprojektam ir izveidota būvprojekta izskatīšana, tad ielasa, pēdējās izskatīšanas darba uzdevumu komentārus;
 - ja būvniecības lietā nav izveidota caurskate, tad ielasa visus ieceres apakšuzdevuma komentārus, neņemot vērā darba uzdevuma izpildes laiku.

Trūkstošās informācijas pieprasījuma formatētais teksts paziņojumā un pie statusa BISP

- Publiskā portāla autorizēts lietotājs, atverot paziņojumu sadaļā papildus informācijas pieprasījuma paziņojumu par ieceres iesniegumiem, redz formatētu pieprasījuma tekstu atbilstoši, kā tas ir ievadīts, izpildot darba uzdevumu ar <Gaidīt uz klientu>.
- Būvniecības lietas dokumentu sarakstā, ja dokuments ir statusā ‘Trūkst informācijas’, ‘Noraidīts’, uzspiežot uz komentāru ikonas, atveras formu, kurā ir redzami secīgi:
 - saistītā darba uzdevuma komentārs, ja tāds ir pievienots, un saite uz saistošo lēmumu, ja tāds ir pievienots.
 - būvprojekta dokumentācijai pievienotie komentāri.



BIS-BL-381825-13367 · Iecere · Mācību būvvalde · Pārbūve · 06.03.2024 17:24 · [Notikumu vēsture](#)

AKTUĀLIE DATI | **DOKUMENTI** | PERSONAS | DOKUMENTU SASKAŅOJUMI | TEHNISKIE NOTEIKUMI | BŪVPROJEKTS | RĒKINI | ATZINUMI | ENERGOCERTIFIKĀTI | APTURĒŠANA UN PĀRTRAUKU ▶

JAUNS DOKUMENTS

Dokumenta nosaukums	Organizācija	Dokumenta numurs	Statuss	Dokumenta datums	Datne
Būvniecības iesniegums ēkai	Mācību būvvalde	BIS-BV-1.1-2024-39	 Trūkst informācijas <small>Izskatīšana līdz 05.04.2024</small>	06.03.2024	-

Trūkstošās informācijas pieprasījuma formatētais teksts paziņojumā un pie statusa BISP

- Nospiežot uz komentāru ikonas pie statusa atveras forma, kurā var apskatīties būvvaldes izpildītā darba uzdevuma un Būvprojekta daļām pievienotos komentārus.
- Komentāri pēc noklusējuma ir savērsti.

lestāde	Reģistrācijas numurs	Statuss
▼ Mācību būvvalde	9898989898	Neizskatīts

Komentārs:

21.03.2024 - Iekšējās caurskates kom.no otra darbinieka

21.03.2024 - Pirmās caurskates iekšējās izskatīšanas komentārs.

Būvprojekta daļa	Komentāra datums	Komentētājs	lestāde
▼ Būvkonstrukcijas	21.03.2024 20:39	Students20 Ierosinātājs20	Mācību būvvalde
Būvkonstrukcijas daļas komentārs 1			
▶ Arhitektūras risinājumi	21.03.2024 20:39	Students20 Ierosinātājs20	Mācību būvvalde
▶ Būvkonstrukcijas	21.03.2024 20:42	Students7 Ierosinātājs7	Mācību būvvalde

➤ Citas mazās izmaiņas, kas piegādātas priekš BISP:

➤ TAA atrādīšana EL/ML

- Portālā EL/ML dokumentu sadaļā atrādāmiem TAA, lietotājam jāspēj atvērt TAA detalizēto skatu un lejupielādēt datus, ja lietotājs ir pārvaldnieka pārstāvis vai ir EL/ML īpašnieku sarakstā.

➤ Papildinājumi par BP ekspertīzi

➤ Progresu joslas labojumi atsevišķiem gadījumiem

➤ u.c.

Papildinājumi par BP ekspertīzi

- Labojums, lai BP Ekspertīzes pieprasījumu var atvērt labošanā pēc saskaņojuma noraidīšanas
- Ekspertīzes atzinuma neatbilstību saraksta augšupielāde
 - Autorizēts publiskā portāla lietotājs – būvprojekta ekspertīzes vadītājs, būvprojekta daļas ekspertīzes vadītājs vai ugunsdrošības risinājumu eksperts var augšupielādēt ekspertīzes atzinuma neatbilstību sarakstu, lai atvieglotu ekspertīzes atzinumu neatbilstību saraksta sagatavošanu.

Būvprojekta daļas ekspertīzes atzinums

Iesnieguma saturs
Pamatinformācija ✓
Atklātās neatbilstības ✓
Izvērtējums
Zināmie dati un veiktie aprēķini
Atzinuma apskats

Atklātās neatbilstības

Ieraksta numurs
Apraksts*

Atsauce uz tiesību normu*

Neatbilstība ir būtiska

PIEVĒRTĀS SARAKSTAM

Saraksts

Ieraksta numurs	Apraksts	Atsauce uz tiesību normu	Neatbilstība ir būtiska
Nav ierakstu			

Ieraksta numurs - Neatbilstības unikālais kods, kuru izmantos izmaiņu identificēšanai datos.
Apraksts - Neatbilstības apraksts.
Tiesību norma - Atsauce uz tiesību normu.
Neatbilstība ir būtiska (Jā/Nē) - Pazīme, ka neatbilstība ir būtiska.

Atbilstīgie formāti:
XLSX - pirmā rinda ir paredzēta kolonnu virsrakstiem, un tā netiks ielādēta
XLSX datnes piemēru iespējams lejupielādēt spiežot pogu "Lejupielādēt piemēru".

Neatbilstību ielāde ⓘ

1. Neatbilstību datne augš

LEJUPIELĀDĒT PIEMĒRU

ATJAUODI SARAKSTU NO DATNES **LEJUPIELĀDĒT PIEMĒRU**

◀ Atpakaļ Tālāk ▶

6) BIS Mobilās aplikācijas jaunā versija V:3.0.0

➤ BIS MOBILĀ aplikācija tika papildināta ar:

1. UI/UX uzlabojumiem:

- vizuālie uzlabojumi, kas bagātina lietotāja pieredzi.

2. Eksploatācijas sadaļu, kurā var:

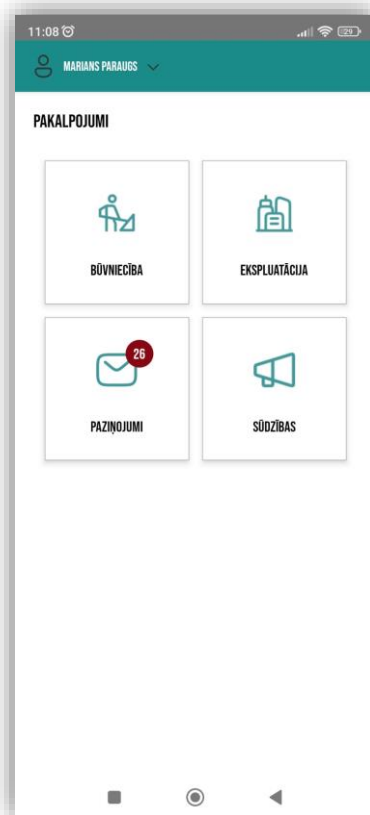
- apskatīties Eksploatācijas saņemtos pilnvarojumus;
- apskatīt sev pieejamās Mājas lietas;
- apskatīt Mājas lietu īpašnieku sarakstu;
- precizēt savu kontaktinformāciju Mājas lietā;
- piedalīties Mājas lietu aptaujās;
- iepazīties ar Mājas lietā pieņemtajiem lēmumiem.

UI/UX uzlabojumi

Pakalpojumu izkārtojums: režģis (GRID)



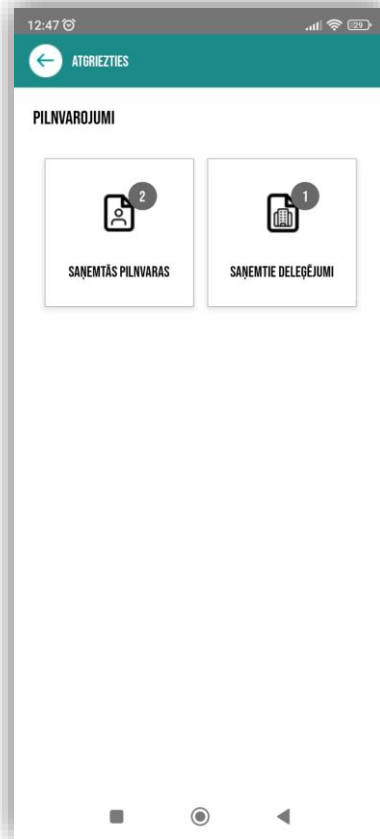
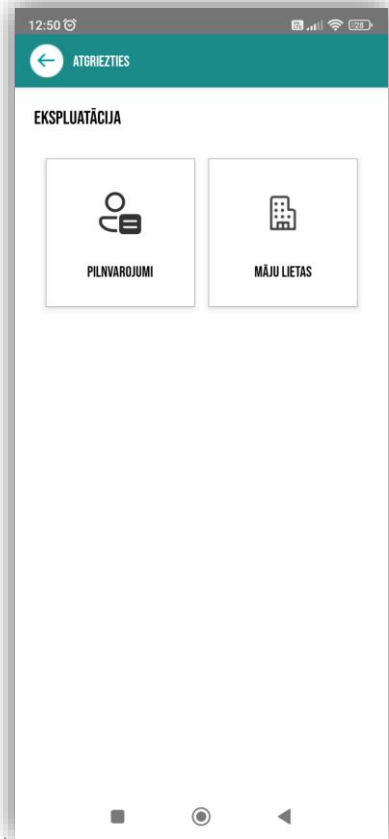
Vizuālie uzlabojumi: ikonas, fonti, spiedpogas



Ekspluatācijas pilnvarojumi

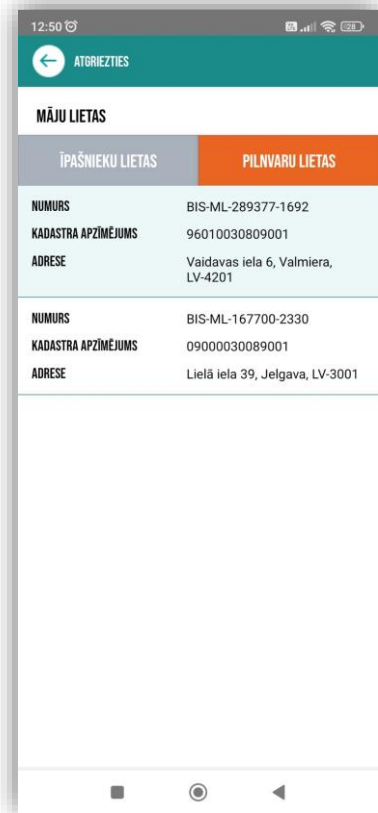
Ekspluatācijas sadaļā lietotajam pieejamas saņemtie ekspluatācijas pilnvarojumi un mājas lietas

Pilnvarojumu sadaļā iespēja iepazīties ar saņemtajām ekspluatācijas pilnvarām un deleģējumiem

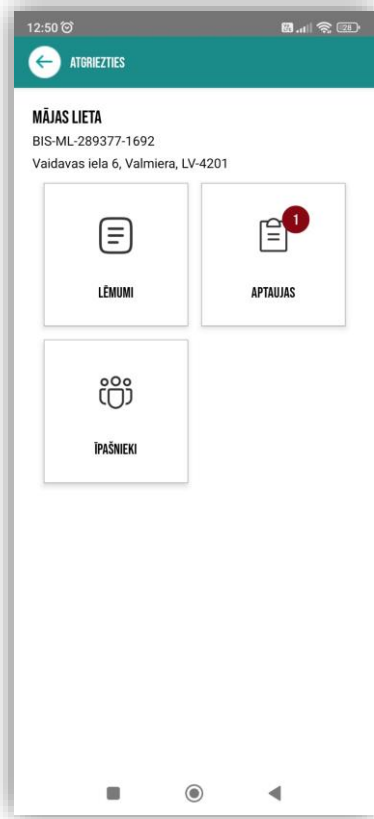


Māju lietas

Lietotājam ir pieejamas Māju lietas, kurās viņš ir kāds no īpašniekiem vai to pilnvarots pārstāvis

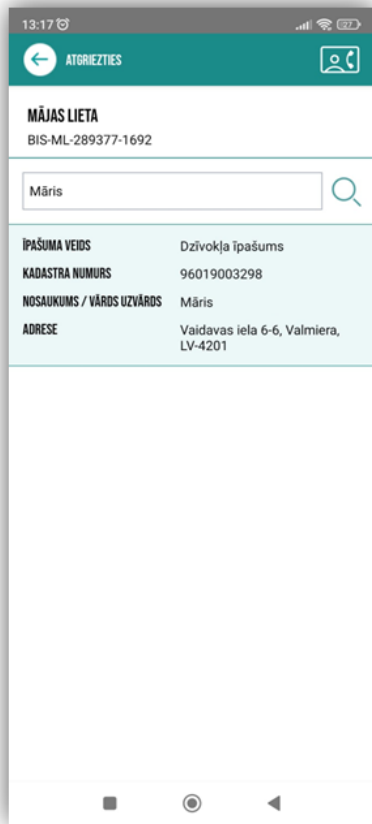


Mājas lietā lietotājam pieejamie pakalpojumi: Aptaujas, Īpašnieki, Lēmumi

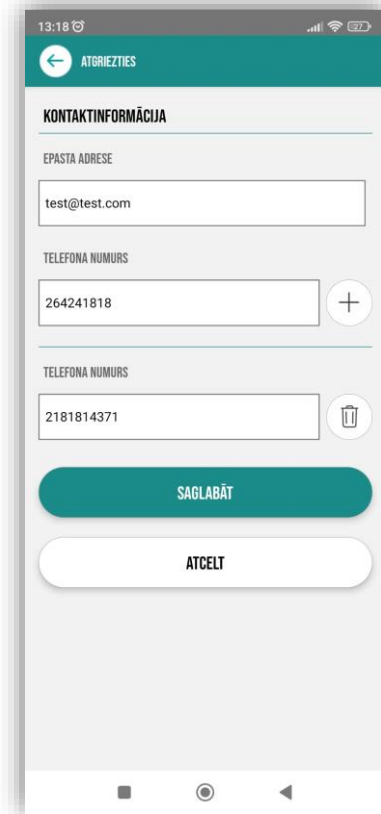


Mājas lietas īpašnieki

Īpašnieku sadaļā lietotājs var apskatīt visu īpašnieku sarakstu, un veikt konkrēta īpašnieka meklēšanu



Īpašnieku sarakstā ir iespējams precizēt savu kontaktinformāciju

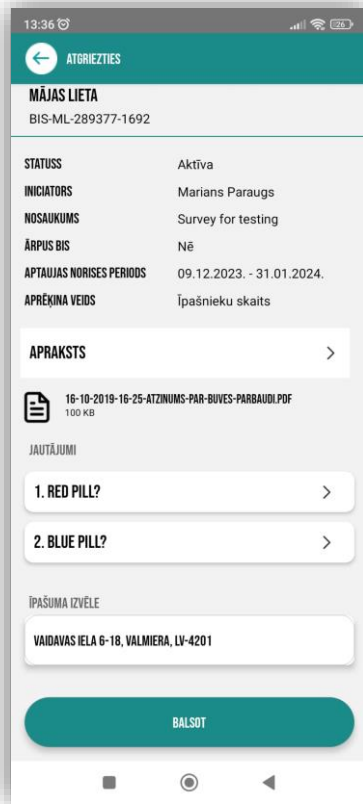


Mājas lietas aptaujas

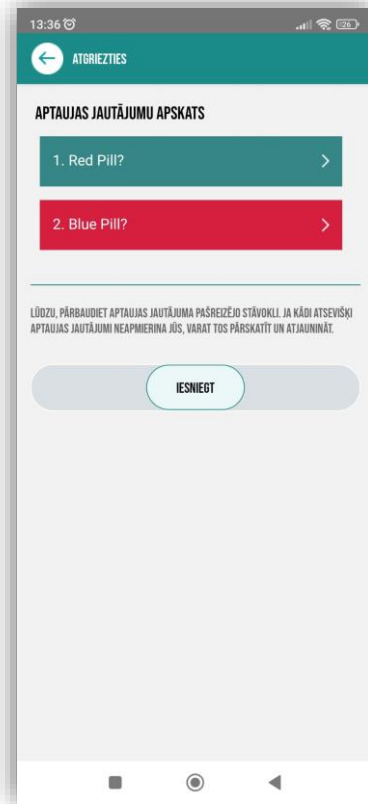
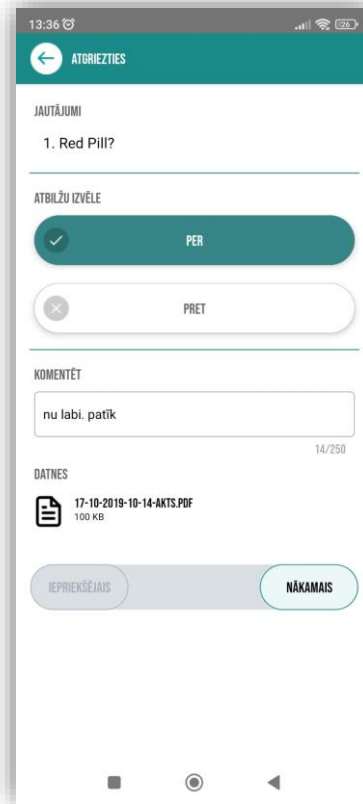
Iespēja piedalīties aptaujās, kas tiek organizētas izmantojot BIS Portāla Mājas lietas funkcionalitāti



Iepazīties ar aptaujas saturu

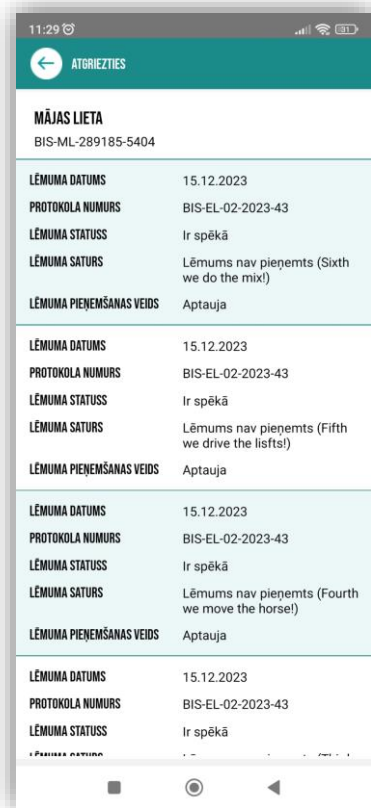


Piedalīties aptaujā un veikt savu balsojumu

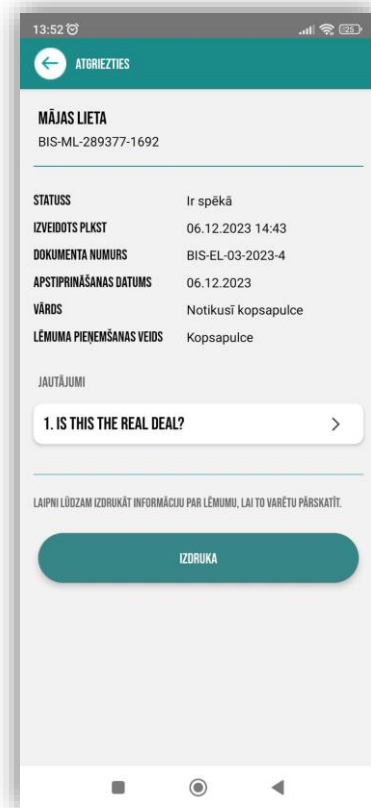


Mājas lietas lēmumi

Lēmumu sarakstā var apskatīt Mājas lietā pieņemto lēmumu vēsturi

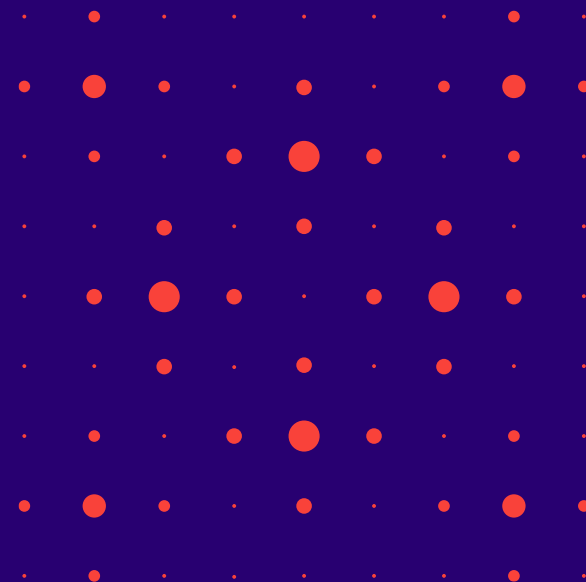


Iepazīties ar lēmuma saturu



➤ Citas drīzumā gaidāmās izmaiņas:

- Neaktuālo Būvprojekta saskaņojumu iekļaušana iesniegumā;
- Kontroles mehānisms, lai aktā uzrādītos ziņas par visām būvēm, tai skaitā par izziņas neesamību;
- Būves pase;
- Lietojamības uzlabojumi BISP dizainam;
- u.c.



Paldies par uzmanību!

Ieraksts būs pieejams BIS vebināru arhīvā

<https://bis.gov.lv/apmacibas/apmacibu-video-arhivs/bis-vebinaru-arhivs>

➤ **Aptaujas anketas** <https://ej.uz/bis-aptauja>

